



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» декабря 2024 года № 3711

г. Кострома

О внесении изменений в постановление
администрации Костромского муниципального
района от 12.01.2024 № 32

В соответствии с Постановлением Администрации Костромской области от 17.07.2023 г. № 302-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Костромской области», с приложением 3 Постановления Администрации Костромской области от 31.07.2023 г. № 326-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», Уставом Костромского муниципального района, Постановлением администрации Костромского муниципального района от 20.12.2013 г. № 1569 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромского муниципального района от 12.01.2024 № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» следующие изменения:

1) муниципальную программу «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

– постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 12.03.2024 г. № 656 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 14.06.2019 № 1404»;

– постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 14.08.2024 г. № 2238 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 12.01.2024 № 32».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, председателя Комитета ЖКХ администрации Костромского муниципального района Л.А. Кузнецову.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Костромского
муниципального района



Е.А. Шилова



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «дс» декабрь 2024 года № 3711

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 12.01.2024 № 32

В соответствии с Постановлением Администрации Костромской области от 17.07.2023 г. № 302-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Костромской области», с приложением 3 Постановления Администрации Костромской области от 31.07.2023 г. № 326-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», Уставом Костромского муниципального района, Постановлением администрации Костромского муниципального района от 20.12.2013 г. № 1569 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромского муниципального района от 12.01.2024 № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» следующие изменения:

1) муниципальную программу «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

– постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 12.03.2024 г. № 656 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 14.06.2019 № 1404»;

– постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 14.08.2024 г. № 2238 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 12.01.2024 № 32».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, председателя Комитета ЖКХ администрации Костромского муниципального района Л.А. Кузнецову.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Костромского
муниципального района



Handwritten signature in blue ink.

Е.А. Шилова

Приложение 1
к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «28» декабря 2024 г. № 3711

ПАСПОРТ
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы
жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Костромского муниципального района Костромской области, комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области, МБУ Костромского муниципального района «Стройзаказчик»
Сроки реализации муниципальной программы	2024 – 2028 годы
Цели и задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">– повышение эффективности мероприятий по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства на территории Костромского муниципального района Костромской области;– формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;– повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства;– оказание финансовой помощи муниципальным предприятиям;– повышение качества питьевой воды для населения посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий;– реализация мероприятий по строительству и реконструкции (модернизации) объектов централизованного питьевого водоснабжения (за счет бюджетных инвестиций, капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Костромской области);– повышение эффективности мероприятий по развитию системы жилищно-коммунального хозяйства для ввода жилья на территории Костромского муниципального района;– выполнение мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой жилищного фонда

Перечень подпрограмм муниципальной программы	1. «Реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства Костромского муниципального района Костромской области»; 2. «Чистая вода»
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> – увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры; – строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой; – сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства; – увеличение количества построенных (реконструированных) объектов питьевого водоснабжения с целью увеличения доли населения Костромского района, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	<p>Всего: 506 635,90 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 375 776,58 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 86 409,42 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 16 376,30 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>Из них:</p> <p>Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет: 0,00 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Бюджет Костромского муниципального района:</p> <p>506 635,90 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 375 776,58 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 86 409,42 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 16 376,30 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p>

	2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.
--	--

Паспорт подпрограммы 1. «Реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства Костромского муниципального района Костромской области»

Исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Костромского муниципального района Костромской области, комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2024 – 2028 годы
Цели и задачи муниципальной подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> – повышение эффективности мероприятий по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства на территории Костромского муниципального района Костромской области; – формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства; – повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства; – оказание финансовой помощи муниципальным предприятиям;
Перечень основных целевых показателей муниципальной подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> – увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры; – строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой; – сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства
Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей	Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной подпрограммы, составляет: Всего: 505 173,82 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 374 314,50 тыс. руб. 2025 год – 86 409,42 тыс. руб. 2026 год – 16 376,30 тыс. руб. 2027 год – 14 036,80 тыс. руб. 2028 год – 14 036,80 тыс. руб.

	<p>Из них:</p> <p>Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Бюджет Костромского муниципального района:</p> <p>505 173,82 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 374 314,50 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 86 409,42 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 16 376,30 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 14 036,80 тыс. руб.</p> <p>Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p>
--	--

Паспорт подпрограммы 2. «Чистая вода»

Исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Костромского муниципального района Костромской области, комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2024 – 2028 годы
Цели и задачи муниципальной подпрограммы	– повышение качества питьевой воды для населения посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий; – реализация мероприятий по строительству и реконструкции (модернизации) объектов централизованного питьевого водоснабжения (за счет бюджетных инвестиций, капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Костромской области)
Перечень основных	увеличение количества построенных (реконструированных) объектов питьевого водоснабжения

<p>целевых показателей муниципальной подпрограммы</p>	<p>с целью увеличения доли населения Костромского района, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения</p>
<p>Объемы финансирования муниципальной подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей</p>	<p>Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной подпрограммы, составляет: Всего: 1 462,08 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 1 462,08 тыс. руб. 2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Из них: Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. руб. 2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Областной бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. руб. 2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Бюджет Костромского муниципального района: 1 462,08 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 1 462,08 тыс. руб. 2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. руб. 2025 год – 0,00 тыс. руб. 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.</p>

**Цели, задачи, целевые показатели и мероприятия по выполнению муниципальной программы
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»**

п/п	Мероприятия	Исполнитель	Сроки исполнения мероприятий	Объем расходов по мероприятию программы, тыс. руб.	Годы реализации муниципальной программы				
					2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства Костромского муниципального района Костромской области»									
Цель: повышение эффективности мероприятий по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства на территории Костромского муниципального района Костромской области									
Задача 1: Формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства									
1	Целевой показатель 1: увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры, тыс. руб.								
1.1	Формирование, обслуживание, расходование и пополнение аварийного запаса материально-технических ресурсов в коммунальном хозяйстве Костромского муниципального района Федеральный бюджет Областной бюджет Бюджет Костромского муниципального района Внебюджетные источники	Администрация Костромского муниципального района, Комитет ЖКХ	-	81 713,36	25 566,16	37 263,46	53 639,76	67 676,56	81 713,36
				-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-
				81 713,36	25 566,16	11 697,30	16 376,30	14 036,80	14 036,80

Задача 2: повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства												
2	Целевой показатель 2: строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой, единиц						11	12	12	12	12	12
2.1	Поставка оборудования для фильтрации или очистки воды в д. Аганино Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Федеральный бюджет Областной бюджет Бюджет Костромского муниципального района Внебюджетные источники	Администрация Костромского муниципального района, Комитет ЖКХ	-	5 000,00	1 495,00	3 505,00	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	-		
				-	-	-	-	-	-	-		
				5 000,00	1 495,00	3 505,00	-	-	-	-		
2.2	Исполнение решения Костромского районного суда Костромской области № 2а-1151/2023 от 25.10.2023 выполнить следующие работы на МКД п. Коряково, д. 4А: - обустроить отмостку по всему периметру многоквартирного жилого дома; - обустроить входную группу возле дверных блоков, расположенных на торцах цокольного этажа; - организовать планировку территории со стороны торцов и главного фасада Федеральный бюджет Областной бюджет Бюджет Костромского муниципального района Внебюджетные источники	Администрация Костромского муниципального района, Комитет ЖКХ	-	1 199,49	1 199,49	-	-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	-	-		
				-	-	-	-	-	-	-		
				1 199,49	1 199,49	-	-	-	-	-		
2.3	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на объекте: «Строительство участка	Администрация Костромского муниципального	-	115,94	115,94	-	-	-	-	-	-	

	Бюджет Костромского муниципального района		1 405,9	1 405,9	-	-	-	-	-
	Внебюджетные источники	муниципального района «Стройзаказчик»	-	-	-	-	-	-	-
	Всего по подпрограмме 2, в том числе:		1 462,08	1 462,08	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджет Костромского муниципального района		1 462,08	1 462,08	-	-	-	-	-
	Внебюджетные источники		-	-	-	-	-	-	-

**Дополнительные и обосновывающие материалы
по муниципальной программе Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы
жилищно-коммунального хозяйства, строительства»**

**Раздел I. Общая характеристика текущего состояния системы
жилищно-коммунальной сферы Костромского муниципального района**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения населения, он охватывает все сельские поселения Костромского муниципального района и занимает первоочередное положение в отрасли экономики района.

Стабильность работы и уровень предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса непосредственно оказывают влияние на качество жизни населения и развитие экономики Костромского района.

Жилищно-коммунальный комплекс до сих пор является зоной повышенных социально-экономических и политических рисков. Нельзя считать решенной задачу обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Одновременно с этим, текущее состояние жилищно-коммунального комплекса является сдерживающим фактором дальнейшего развития населенных пунктов Костромского района. Высокая стоимость эксплуатационных затрат, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги, с другой, не позволяют осуществлять компаниям масштабные инвестиции в модернизацию жилищно-коммунального комплекса, предназначенные для реконструкции, расширения, нового строительства основных фондов систем жизнеобеспечения.

В 2020-2023 годах проведены организационные мероприятия по передаче от сельских поселений коммунальных объектов в казну Костромского муниципального района. Принятое муниципальное имущество находится в неудовлетворительном техническом состоянии.

Муниципальная программа «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» (далее – муниципальная программа) разработана в целях организации деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и включает в себя комплекс мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального комплекса, повышение надежности работы инфраструктуры жизнеобеспечения муниципального района, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания.

Одним из направлений в деятельности органов местного самоуправления является обеспечение жилищных прав. В комплекс вопросов, требующих решения входит:

- 1) создание комфортных условий проживания (обеспечение поставки коммунальных ресурсов надлежащего качества);
- 2) обеспечение инвалидам для беспрепятственного доступа к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 3) обеспечение контроля, за использованием и сохранностью жилищного фонда;

Работа по этим направлениям должна вестись в тесном взаимодействии с управляющими компаниями, а в их отсутствие с самими жителями, в том числе посредством действенного муниципального контроля, который должен осуществляться органами власти сельских поселений.

По состоянию на 1 января 2024 года на территории Костромского муниципального района имеется 397 многоквартирных домов (МКД). Доля многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений выбран и реализуется способ управления, составляет – 98,5%

- управляющие компании – 53,4%
- непосредственное управление – 40,6%
- ТСЖ – 4,5%
- не выбран способ управления – 1,5%

Таким образом, около половины МКД находятся в непосредственном управлении. Указанная форма управления большинством жителей не реализована, сбор средств на текущий ремонт и содержание дома не осуществляется.

Несвоевременное проведение конкурсов по выбору управляющих организаций, большое количество МКД, где не реализован способ управления, недостаточный контроль за сроками выполнения работ по текущему ремонту общедомового имущества, приводят к высокой степени изношенности жилищного фонда. Этим самым не обеспечиваются условия комфортного и безопасного проживания для значительной части населения.

Стимулирование внедрения новых технологий строительства жилья обусловлено необходимостью соблюдения действующих нормативных требований, увеличения долговечности, надежности и комфортности жилья.

Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры выражается в фактическом отсутствии указанных механизмов ранее. При этом, практика регионов показывает, что объединение усилий органов власти и частного предпринимательства в рамках конкретных проектов формирует их дополнительные конкурентные преимущества.

Стимулирование внедрения новых технологий строительства жилья обусловлено необходимостью соблюдения действующих нормативных требований, увеличения долговечности, надежности и комфортности жилья.

Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры выражается в фактическом отсутствии указанных механизмов ранее. При этом, практика регионов показывает, что объединение усилий органов власти и частного предпринимательства в рамках конкретных проектов формирует их дополнительные конкурентные преимущества.

На территории Костромского муниципального района в 2023 году осуществляли свою деятельность 35 организаций жилищно-коммунального комплекса, из них:

- управляющих компаний – 24;
- теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод – 11.

Из общего числа организаций: многоотраслевых организаций – 9;
муниципальных унитарных предприятий – 2.

В настоящее время существует ряд проблем, препятствующих формированию комфортной и безопасной среды проживания населения:

- большой физический износ жилищного фонда (более 70%);
- высокий процент износа действующих коммуникаций (более 90%);
- наличие сверхнормативных потерь энергоресурсов в инженерных сетях свыше 30%;
- убыточность предприятий коммунальной сферы;
- наличие жилищного фонда, не обеспечивающего комфортные условия проживания;
- необходимость привлечения организаций, внедряющих новые технологии при строительстве жилья;
- отсутствие эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры.

Последствиями недофинансирования капитального ремонта инженерных сетей будет рост аварий и инцидентов на них, а также рост количества убыточных организаций коммунального комплекса.

Убыточность отрасли обусловлена, как объективными причинами (наличием недополученных доходов, связанных с превышением плановых объемов реализации услуг над фактическими и превышением себестоимости предоставляемых услуг над установленным тарифом), так и субъективными (низкой эффективностью имеющегося оборудования, значительным его износом и вследствие этого значительными потерями ресурсов, несоответствием (превышением) установленной мощности присоединенным нагрузкам, которое не позволяет учесть в полном объеме необходимые расходы, потерями из-за перерасчета платежей потребителей в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также значительным объемом задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги).

Ежегодное недополучение значительных объемов денежных средств, приводит к ухудшению платежеспособности предприятий, наращиванию задолженности за топливно-энергетические ресурсы, платежам в бюджетную систему Российской Федерации и внебюджетные фонды.

Следствием этого вначале является блокирование операционной деятельности предприятий кредиторами, а затем введение процедуры банкротства предприятия.

Высокая стоимость эксплуатационных затрат, требующая масштабных инвестиций в реконструкцию существующих и строительство новых объектов коммунальной инфраструктуры, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги, с другой, привели к ряду проблем, основными из которых являются:

- 1) системы коммунальной инфраструктуры имеют значительную степень износа, что влечет за собой большое количество аварийных ситуаций;
- 2) низкие темпы модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

3) коммунальные ресурсы используются недостаточно эффективно, имеются значительные их потери при транспортировке до потребителей, а также в ходе использования;

4) отсутствие в ряде муниципальных образований схем территориального планирования, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

5) незначительное количество утвержденных инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций вследствие несовершенства государственного регулирования тарифов на коммунальные ресурсы;

6) дефицит доброкачественной воды, обусловленный недостаточной мощностью водопроводов, нерациональным ее использованием в летний период года на полив приусадебных участков, значительными потерями воды в изношенных системах транспортировки;

7) использование источников питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям, без очистки и обеззараживания, отсутствие зон санитарной охраны источников водоснабжения;

8) неудовлетворительное санитарно-техническое состояние канализационных сооружений и сетей, низкий уровень обеспеченности сельских населенных пунктов канализационными системами.

При достижении мероприятий муниципальной программы будут реализованы цели и задачи стратегии социально-экономического развития Костромского муниципального района на период до 2028 года.

Раздел III. Обоснование необходимых финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы

Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет:

Всего: 506 635,90 тыс. руб., в том числе:

2024 год – 375 776,58 тыс. руб.

2025 год – 86 409,42 тыс. руб.

2026 год – 16 376,30 тыс. руб.

2027 год – 14 036,80 тыс. руб.

2028 год – 14 036,80 тыс. руб.

Из них:

Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе:

2024 год – 0,00 тыс. руб.

2025 год – 0,00 тыс. руб.

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Областной бюджет: 0,00 тыс. рублей, в том числе:

2024 год – 0,00 тыс. руб.

2025 год – 0,00 тыс. руб.

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Бюджет Костромского муниципального района: 506 635,90 тыс. руб., в том числе:

2024 год – 375 776,58 тыс. руб.

2025 год – 86 409,42 тыс. руб.

2026 год – 16 376,30 тыс. руб.

2027 год – 14 036,80 тыс. руб.

2028 год – 14 036,80 тыс. руб.

Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:

2024 год – 0,00 тыс. руб.

2025 год – 0,00 тыс. руб.

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Раздел IV. Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей реализации муниципальной программы

Целевой показатель: «Увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически предоставленных денежных средств для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры

$$A3=A3_1+A3_2$$

Где $A3$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за период с начала действия программы;

$A3_1$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

$A3_2$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за отчетный период.

Целевой показатель: «Строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически выполненных работ по строительству и реконструкции объектов питьевого водоснабжения

$$OПВ=OПВ_1+OПВ_2$$

Где $OПВ$ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за период с начала действия программы;

$OПВ_1$ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

$OПВ_2$ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за отчетный период.

Целевой показатель: «Сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по фактически оказанной финансовой помощи в форме субсидии в целях частичного возмещения затрат, связанных

с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в связи с предупреждением банкротства и восстановлением платежеспособности (санацией)

$$C = C_1 + C_2$$

Где C – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за период с начала действия программы;

C_1 – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

C_2 – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за отчетный период.

Целевой показатель: «Увеличение количества построенных (реконструированных) объектов питьевого водоснабжения с целью увеличения доли населения Костромского района, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически выполненных работ по установке станций водоподготовки на водозаборах.

$$СВП = СВП_1 + СВП_2$$

Где СВП – общее количество станций, установленных за период с начала действия программы;

$СВП_1$ – общее количество станций, установленных за период с начала действия по начало отчетного периода;

$СВП_2$ – общее количество станций, установленных за отчетный период.

Раздел V: Сведения о целевых группах, на которые направлено действие муниципальной программы

Основной целевой группой, на которую направлено действие муниципальной программы, является население Костромского муниципального района Костромской области.

Также действие программы направлено на повышение устойчивости финансового состояния муниципальных предприятий.